A VENDRE

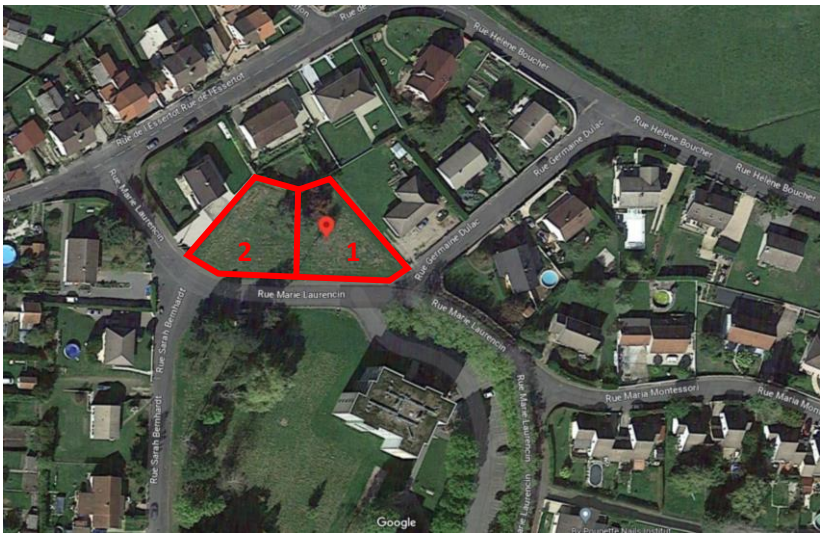
2 TERRAINS à bâtir
71230 SAINT VALLIER

CARACTERISTIQUES BATIMENT ET TERRAIN

- **Terrain :** 2 terrains relativement plats de respectivement 805 m2 (terrain 1) et 810 m2 (terrain 2). Situés 18 et 20 rue Marie Laurencin à Saint Vallier.
- **Bâtiment** : néant
- **Caractéristiques** : Cession de deux terrains à bâtir en vue de la construction de maisons d'habitation. Quartier des Gautherets, excentré par rapport au Bourg, composé majoritairement de pavillons. Proximité de la voie rapide RCEA. Terrains non viabilisés, plats et enherbés ; libres de tout occupation. Zone UE du PLUI. Réseaux d'eau potable, d'assainissement et d'électricité situés à proximité immédiate.

CONDITIONS FINANCIERES

- **Prix de vente** : terrain 1 = 19 300 € / terrain 2 = 19 400 €
- **Autres informations financières** : néant

CONTACT

- **PERSONNE A CONTACTER : Christian DELAFORGE, DGS**
  - **Téléphone** : 03.85.67.91.50
  - **Mail :** saintvallier71@mairie-saintvallier.fr